



# കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

## അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13  
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,  
വെള്ളി  
Thiruvananthapuram,  
Friday

2024 ജൂലൈ 19  
19th July 2024

1199 കർക്കടകം 4  
4th Karkadakam 1199

1946 ആഷാഢം 28  
28th Ashadha 1946

നമ്പർ  
No.

2347

ഫോറം എ  
(ചട്ടം 4 നോക്കുക)  
വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ RDOTVM/3833/2023-K2.

2024 ജൂലൈ 4.

1959-ലെ കേരള മുദ്രപത്ര ചട്ടങ്ങളിലെ സെക്ഷൻ 28 എ-യ്ക്ക് അനുബന്ധമായുള്ള 1995-ലെ കേരള മുദ്രപത്ര (ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം) നിയമം 2-ന്റെ ഉപനിയമം (7), നിയമം 4 എന്നിവ പ്രകാരം ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിക്കേണ്ടതാകുന്നു;

അതിനാൽ, ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന താലൂക്കിലെയും വില്ലേജിലെയും അതിന് ചുവടെ വിവരിക്കുന്ന സർവ്വേ/റീസർവ്വേ നമ്പരുകളിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ഭൂമിക്ക് നിർണ്ണയിക്കുന്ന ന്യായവില ചുവടെ കാണിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം ആയിരിക്കുന്നതാണ്:



**പട്ടിക**  
**ജില്ല-തിരുവനന്തപുരം.**

താലൂക്ക്-വർക്കല.

വില്ലേജ്-മടവൂർ.

| ക്രമനമ്പർ | സർവ്വേ നമ്പർ | സബ്ഡിവിഷൻ നമ്പർ | റീസർവ്വേ ബ്ലോക്ക് | റീസർവ്വേ നമ്പർ | റീസർവ്വേ സബ്ഡിവിഷൻ നമ്പർ | പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷൻ | പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷന്റെ പേര് | വാർഡിന്റെ പേരും നമ്പരും | ഉപയോഗത്തിന് അനുസരിച്ചുള്ള വിഭാഗം  | ഒരു ആർ.ന് നിശ്ചയിക്കുന്ന ന്യായവില         | റിമാർക്സ് |
|-----------|--------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------------------|--|--|-------------------------|-----------------------------------|---|-----------|
| (1)       | (2)          | (3)             | (4)               | (5)            | (6)                      | (7)                                    | (8)  | (9)                     | (10)                              | (11)                                      | (12)      |
| 1         | ..           | ..              | 28                | 28             | 42                       | പഞ്ചായത്ത്                             | മടവൂർ  | ..                      | Garden land with road access (06) | ₹ 12,500<br>(പ്രതണ്ടായിരത്തി അഞ്ഞൂറ് രൂപ) | ..        |

14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/TD പ്രകാരം ഈ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും ആയതിന്റെ 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/Taxes പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/Taxes പ്രകാരമുള്ള 20% വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്. 1959-ലെ കേരള മുദ്രപത്ര ആക്റ്റിന്റെ 28എ വകുപ്പ് പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിച്ച ന്യായവിലയുടെ വിജ്ഞാപനത്തിനെതിരെ ആക്ഷേപമുള്ളപക്ഷം ഫോം ബി-യിൽ നിശ്ചിതമൂല്യം വരുന്ന സ്റ്റാമ്പ് പതിച്ച് നോട്ടീഫിക്കേഷൻ തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷക്കാലാവധിക്കകം ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് അപ്പീൽ നൽകാവുന്നതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,  
തിരുവനന്തപുരം.

(ഒപ്പ്)  
സബ് കളക്ടർ.

